

Müller, Josef

Von: Sekretariat Info
Gesendet: Montag, 17. Juni 2019 08:06
An: Christine Bardin
Betreff: WG: 4. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Eyrichshof“; Stadt Ebern; Lkr. Haßberge

Von: Weber, Steffen (Reg UFr) [mailto:Steffen.Weber@reg-ufr.bayern.de]
Gesendet: Montag, 17. Juni 2019 07:36
An: Sekretariat Info
Cc: KBR Dressel
Betreff: 4. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Eyrichshof“; Stadt Ebern; Lkr. Haßberge

10-2203-3-4

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Stellungnahme des oben genannten Bebauungsplanverfahrens verweisen wir auf die örtlich zuständige Brandschutzdienststelle des Landkreises.

Fragen des Brandschutzes spielen bei bauleitplanerischen Überlegungen im Einzelfall eine gewichtige Rolle. Insbesondere sind zu berücksichtigen:

- Ausstattung und Handlungsmöglichkeiten der gemeindlichen Feuerwehr,
- Sicherstellung des zweiten Rettungswegs für Gebäude, bei denen die Brüstung von zum Anleitern bestimmten Fenstern mehr als acht Metern über Geländeoberfläche liegt, oder falls nicht vorhanden - baulich über weitere Treppen (vgl. Art. 31 Abs. 3 Satz 1 BayBO),
- Einhaltung der Hilfsfrist nach Nr. 1.1 der Bekanntmachung über den Vollzug des Bayerischen Feuerwehrgesetzes,
- ausreichende Löschwasserversorgung,
- ausreichende Erschließung auch bei einem Feuerwehreinsatz,
- Wechselbeziehung zwischen dem Planungsbereich und anderen Gebieten hinsichtlich des Brandschutzes,
- wesentliche brandschutztechnische Risiken im Planungsbereich.

Die Brandschutzdienststellen stimmen sich zur Wahrung der Belange des abwehrenden Brandschutzes im Bauleitverfahren mit den Kommandanten der örtlich zuständigen gemeindlichen Feuerwehr ab.

Mit freundlichen Grüßen

Steffen Weber

Dipl.-Ing. (FH)
Brandamtmann
REGIERUNG VON UNTERFRANKEN
Fachberater Brand- und Katastrophenschutz
Telefon:0931/ 380-1712
Handy: 0173/8610967
eFax: 0931/ 380-2712
E-Mail: steffen.weber@reg-ufr.bayern.de
Internet: www.regierung.unterfranken.bayern.de

Allgemeine Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie der Datenschutzerklärung auf unserer Internetseite entnehmen (<http://www.regierung.unterfranken.bayern.de/service/03844/index.html>)